



4 lage energie klasse eengezinswoningen gelegen in het hart van een prachtig groen landschap

Greenstaar gaat 4 eengezinswoningen bouwen in de charmante gemeente van Walhain, gelegen in het geografisch centrum van België, en in het hart van Waals-Brabant. Ideaal gelegen, zijn deze huizen ontworpen en zullen zij uitgevoerd worden door bedrijfsmensen voor wie hoogstaande materiaalkwaliteit een prioriteit is.

Deze 4 eengezinswoningen zullen van een volledig optimale energieconsumptie, conform met de toekomstige Waalse normen betreffende de "PEG" (Prestaties –Energie- Gebouwen) genieten. De 4 huizen zullen beschikbaar zijn vanaf het najaar 2011.

Walhain, een dorp waar je de levenskwaliteit ademt

Walhain is een charmant klein landbouwdorpje ideaal gelegen in het hart van Waals-Brabant, en op een boogscheutlengte van de Provincie Namen. Vlot toegankelijk via de nabije N4 et de E 411, geniet Walhain van een bevoorrechte omgeving met weinig inwoners, zodat het een oase van rust en stilte is. Verscheidene goed gediversifieerde winkelcentra zijn niet ver gelegen en zijn zeer gemakkelijk te bereiken.

Een gemeente vol verrassingen.

Op de oever van de Nil (Nijl)

Doorheen het dorpje van Walhain loopt er een zeer klein riviertje die zich Nil (Nijl) noemt en wiens naam dus gegeven is aan het buurdorpje Nil Saint Vincent. Uiteraard zal je daar geen cruiseboten, maar het is wel indrukwekkend om aan je vrienden te kunnen zeggen dat je nu in een villa woont op de Nijl!

De Amerikaanse neven

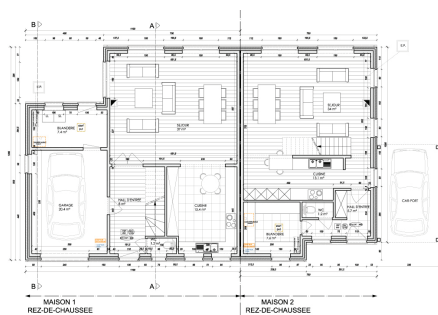
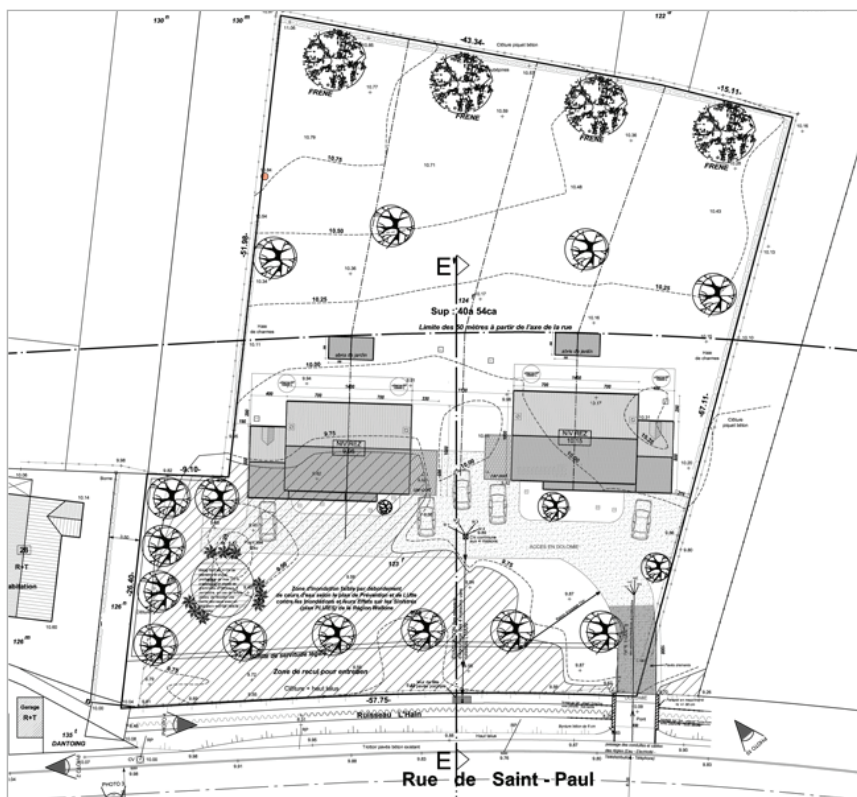
Er bestaat een klein dorpje Walhain in de Staat Wisconsin, in de Verenigde Staten, opgericht door emigranten van deze streek, op zoek om in het midden van de 20ste eeuw daar hun eigen welvaart op te bouwen.

Het oorsprongsland van de aardappel

In het midden van de 18de eeuw plantte Augustijn Parmentier in Walhain, de eerste aardappel



QUALITY FOR LIFE



- **Huis 1 :**
- Oppervlakte van het terrein: +/- 10 are
- 4 slaapkamers + 2 badkamers
- In te richten zolder
- Prijs: 405.000 €

- **Huis 2 :**
- Oppervlakte van het terrein: +/- 10 are
- 3 slaapkamers + 1 badkamer + 1 douchekamer
- In te richten zolder
- Prijs: 330.000 €



- **Huis 3 :**
- Oppervlakte van het terrein: +/- 10 are
- 3 slaapkamers + 1 badkamer + 1 douchekamer
- In te richten zolder
- Prijs: 330.000 €

- **Huis 4 :**
- Oppervlakte van het terrein: +/- 10 are
- 4 slaapkamers + 2 badkamers
- In te richten zolder
- Prijs: 405.000 €